Политика
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Древо.Центр»
в отношении обработки и защиты персональных данных

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика **общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Древо.Центр»** (Далее по тексту — Оператор, **ООО «Специализированный застройщик «Древо.Центр»**) в отношении обработки и защиты персональных данных (далее — Политика) разработана во исполнение требований п. 2 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон о персональных данных) в целях обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, в том числе защиты прав на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну.

1.2. Политика действует в отношении всех персональных данных, которые обрабатывает Оператор.

1.3. Политика распространяется на отношения в области обработки персональных данных, возникшие у Оператора как до, так и после утверждения настоящей Политики.

1.4. **ООО «Специализированный застройщик «Древо.Центр»** является оператором персональных данных и внесено в реестр операторов, осуществляющих обработку персональных данных.

1.5. Во исполнение требований ч. 2 ст. 18.1 Закона о персональных данных настоящая Политика публикуется в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте Оператора.

1.6. Основные понятия, используемые в Политике:

персональные данные — любая информация, относящаяся к прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

оператор персональных данных (оператор) — государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными;

обработка персональных данных — любое действие (операция) или совокупность действий (операций) с персональными данными, совершаемых с использованием средств автоматизации или без их использования. Обработка персональных данных включает в себя в том числе:

- сбор;
- запись;
- систематизацию;
- накопление;
- хранение;
- уточнение (обновление, изменение);
- извлечение;
- использование;
- передачу (распространение, предоставление, доступ);
- обезличивание;
- блокирование;
- удаление;
- уничтожение;

автоматизированная обработка персональных данных — обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;

распространение персональных данных — действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;

предоставление персональных данных — действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;

доступ к персональным данным — возможность получения персональных данных и их использование;

блокирование персональных данных — временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных);

уничтожение персональных данных — действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;

обращение гражданина — направленные Оператору в письменной форме или в форме электронного документа предложение, заявление или жалоба;

обезличивание персональных данных — действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;

информационная система персональных данных — совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

сайт https://panova-park.ru/ (далее по тексту – Сайт) — это совокупность связанных между собой вебстраниц, размещенных в сети Интернет по уникальному адресу (URL): **https://panova-park.ru/**, а также его субдоменах.

пользователь Сайта (далее по тексту - Пользователь) — лицо, имеющее доступ к Сайту посредством сети Интернет и использующее информацию, материалы и продукты Сайта.

«Cookies» — небольшой фрагмент данных, отправленный веб-сервером и хранимый на компьютере пользователя, который веб-клиент или веб-браузер каждый раз пересылает веб-серверу в HTTP-запросе при попытке открыть страницу соответствующего сайта. Отключение cookies может повлечь невозможность доступа к частям сайта, требующим авторизации.

1.7. Действие настоящей Политики распространяется на все операции, совершаемые Оператором с персональными данными с использованием средств автоматизации или без их использования.

1.8. Основные права и обязанности Оператора.

1.8.1. Оператор имеет право:

1. самостоятельно определять состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Законом о персональных данных и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, если иное не предусмотрено Законом о персональных данных или другими федеральными законами;
2. поручить обработку персональных данных другому лицу с согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом, на основании заключаемого с этим лицом договора. Лицо, осуществляющее обработку персональных данных по поручению Оператора, обязано соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные Законом о персональных данных, соблюдать конфиденциальность персональных данных, принимать необходимые меры, направленные на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Законом о персональных данных;
3. предоставлять персональные данные субъектов третьим лицам, если это предусмотрено законодательством;
4. отказывать в предоставлении персональных данных в случаях, предусмотренных законодательством;
5. обрабатывать персональные данные субъекта без его согласия в случаях, предусмотренных законодательством;
6. в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в Законе о персональных данных.

1.8.2. Оператор обязан:

1. организовывать обработку персональных данных в соответствии с требованиями Закона о персональных данных;
2. отвечать на обращения и запросы субъектов персональных данных и их законных представителей в соответствии с требованиями Закона о персональных данных;
3. сообщать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных (Федеральную службу по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор)) по запросу этого органа необходимую информацию в течение 10 рабочих дней с даты получения такого запроса. Данный срок может быть продлен, но не более чем на пять рабочих дней. Для этого Оператору необходимо направить в Роскомнадзор мотивированное уведомление с указанием причин продления срока предоставления запрашиваемой информации;
4. в случае, если решение, порождающее юридические последствия в отношении субъекта персональных данных или иным образом затрагивающее его права и законные интересы, может быть принято на основании исключительно автоматизированной обработки его персональных данных разъяснить субъекту персональных данных порядок принятия решении на основании исключительно автоматизированной обработки его персональных данных и возможные юридические последствия такого решения, предоставить возможность заявить возражение против такого решения, а также разъяснить порядок защиты субъектом персональных данных своих прав и законных интересов;
5. рассматривать обращения субъекта персональных данных (его законного представителя), а также уполномоченного органа по защите прав субъектов персональных данных по вопросам обработки персональных данных и давать мотивированные ответы в установленные законодательством РФ сроки;
6. при сборе персональных данных, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение персональных данных граждан РФ с использованием данных, находящихся на территории РФ, за исключением установленных законодательством случаев;
7. в порядке, определенном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области обеспечения безопасности, обеспечивать взаимодействие с государственной системой обнаружения, предупреждения и ликвидации последствий компьютерных атак на информационные ресурсы РФ, включая информирование его о компьютерных инцидентах, которые повлекли неправомерную передачу (предоставление, распространение, доступ) персональных данных.

1.9. Основные права субъекта персональных данных.

1.9.1. Субъект персональных данных имеет право:

1. получать информацию, касающуюся обработки его персональных данных, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. Сведения предоставляются субъекту персональных данных Оператором в доступной форме, и в них не должны содержаться персональные данные, относящиеся к другим субъектам персональных данных, за исключением случаев, когда имеются законные основания для раскрытия таких персональных данных. Перечень информации и порядок ее получения установлен Законом о персональных данных;
2. требовать от Оператора уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав;
3. дать предварительное согласие на обработку персональных данных в целях продвижения на рынке товаров, работ и услуг;
4. обжаловать в Роскомнадзоре или в судебном порядке неправомерные действия или бездействие Оператора при обработке его персональных данных.

1.9.2. Субъект персональных данных обязан:

1) предоставлять Оператору только достоверные данные о себе;
2) предоставлять документы, содержащие персональные данные в объеме, необходимом для цели обработки;
3) сообщать Оператору об уточнении (обновлении, изменении) своих персональных данных.

1.8. Лица, передавшие Оператору недостоверные сведения о себе либо сведения о другом субъекте персональных данных без согласия последнего, несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
1.9. Контроль за исполнением требований настоящей Политики осуществляется уполномоченным лицом, ответственным за организацию обработки персональных данных у Оператора.
1.10. Ответственность Оператора за нарушение требований законодательства Российской Федерации и нормативных актов в сфере обработки и защиты персональных данных определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Цели обработки персональных данных. Объем и категории обрабатываемых персональных данных, категории субъектов персональных данных

2.1. Обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных.
2.2. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.
2.4. Срок обработки персональных данных устанавливается по достижению конкретных целей.
2.3. Обработка Оператором персональных данных осуществляется в следующих целях:

2.3.1. Цель обработки данных: осуществление деятельности в соответствии с уставом Оператора, в том числе заключение и исполнение договоров с физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в том числе договоров участия в долевом строительстве.

Категории персональных данных
Персональные данные:
фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; номер расчетного счета; номер лицевого счета; сведения о трудовой деятельности (в том числе стаж работы, данные о трудовой занятости на текущее время с указанием наименования и расчетного счета организации); сведения, собираемые посредством метрических программ; сведения об образовании;
Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:
Работники; Соискатели; Контрагенты; Представители контрагентов; Клиенты; Посетители сайта; Выгодоприобретатели по договорам; Студенты; Законные представители.
Правовое основание обработки персональных данных:
обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ

«О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 11. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение; распространение; 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.2. Цель обработки данных: Обеспечение соблюдения трудового законодательства РФ.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; имущественное положение; доходы; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные водительского удостоверения; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; реквизиты банковской карты; номер расчетного счета; номер лицевого счета; профессия; должность; сведения о трудовой деятельности (в том числе стаж работы, данные о трудовой занятости на текущее время с указанием наименования и расчетного счета организации); отношение к воинской обязанности, сведения о воинском учете; сведения, собираемые посредством метрических программ; сведения об образовании; фото-видео изображение лица.

Специальные категории персональных данных: сведения о состоянии здоровья; сведения о судимости.

Биометрические персональные данные:

данные изображения лица, полученные с помощью фото- видео устройств, на основании которых можно установить его личность и которые используются оператором для установления личности субъекта персональных данных.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Соискатели; Родственники работников; Уволенные работники; Учащиеся; Студенты; Законные представители.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;

1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение; распространение. 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с

передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; с передачей по сети Интернет.

2.3.3. Цель обработки данных: подготовка, заключение и исполнение договоров гражданско-правового характера.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; доходы; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; реквизиты банковской карты; номер расчетного счета; номер лицевого счета; профессия; должность; сведения, собираемые посредством метрических программ.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Контрагенты; Представители контрагентов; Клиенты; Выгодоприобретатели по договорам.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных,; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом; 1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение; распространение. 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий

законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.4. Цель обработки данных: участие в конституционном, гражданском, административном, уголовном судопроизводстве, судопроизводстве в арбитражных судах.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; реквизиты банковской карты; номер расчетного счета; номер лицевого счета; сведения, собираемые посредством метрических программ.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Уволенные работники; Контрагенты; Представители контрагентов; Клиенты; Выгодоприобретатели по договорам; Законные представители.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных;; обработка персональных данных осуществляется в связи с участием лица в конституционном, гражданском, административном, уголовном судопроизводстве, судопроизводстве в арбитражных судах;; обработка персональных данных необходима для исполнения судебного акта, акта другого органа или должностного лица, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве;; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных,; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 11. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение.
1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; с передачей по сети Интернет.

2.3.5. Цель обработки данных: обеспечение исполнения судебных актов.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; имущественное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; реквизиты банковской карты; номер расчетного счета; номер лицевого счета; сведения, собираемые посредством метрических программ.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Уволенные работники; Контрагенты; Представители контрагентов; Клиенты; Законные представители.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных осуществляется в связи с участием лица в конституционном, гражданском, административном, уголовном судопроизводстве, судопроизводстве в арбитражных судах; обработка персональных данных необходима для исполнения судебного акта, акта другого органа или должностного лица, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве;; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных,; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 11. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение;
1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; с передачей по сети Интернет.

2.3.6. Цель обработки данных: обеспечение прохождения ознакомительной, производственной или преддипломной практики на основании договора с учебным заведением.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; профессия; должность; сведения о трудовой деятельности (в том числе стаж работы,

данные о трудовой занятости на текущее время с указанием наименования и расчетного счета организации); сведения, собираемые посредством метрических программ; сведения об образовании; фото-видео изображение лица.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Учащиеся; Студенты; Законные представители.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных,; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение;
1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; с передачей по сети Интернет.

2.3.7. Цель обработки данных: обработка персональных данных пользователей сайта Оператора (при условии получения предварительного согласия) осуществляется с целью обработки заявок клиента на сайте, обмена данными личного кабинета, а также раскрытия информации о деятельности Оператора.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; реквизиты банковской карты; номер расчетного счета; номер лицевого счета; сведения, собираемые посредством метрических программ.

Специальные категории персональных данных сведения о состоянии здоровья,

а также: 1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:
Работники; Клиенты; Посетители сайта.
Правовое основание обработки персональных данных:
обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных;; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 11. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.
Перечень действий:
сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение; распространение. 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.
«Яндекс Метрика» — бесплатный интернет-сервис компании Яндекс, предназначенный для оценки посещаемости веб-сайтов и анализа поведения пользователей. Сайт использует сервис веб-аналитики Яндекс Метрика, предоставляемый компанией ООО «ЯНДЕКС», 119021, Россия, Москва, ул. Л. Толстого, 16 (далее — Яндекс). Сервис Яндекс Метрика использует технологию «cookie» — небольшие текстовые файлы, размещаемые на компьютере пользователей с целью анализа их пользовательской активности. Собранная при помощи cookie информация не может идентифицировать пользователя сайта. Информация об использовании пользователем сайта, собранная при помощи cookie, будет передаваться Яндексу и храниться на сервере Яндекса в Российской Федерации. Яндекс будет обрабатывать эту информацию для оценки использования субъектом персональных данных сайта, составления отчетов о деятельности сайта и предоставления других услуг. Яндекс обрабатывает эту информацию в порядке, установленном в условиях использования сервиса Яндекс Метрика. Субъект персональных данных может отказаться от использования cookies, выбрав соответствующие настройки в браузере, а также может использовать инструмент — https://yandex.ru/support/metrika/general/opt-out.html. Однако это может повлиять на работу некоторых функций сайта. Используя Сайт, субъект персональных данных соглашается на обработку его персональных данных Яндексом в порядке и целях, указанных выше.
Оператор вправе: предоставлять Пользователю специальные предложения, новостную рассылку и иные сведения от имени Сайта; уведомлять Пользователя об изменении ценовой политики, рекламных акциях на Сайте; отправлять рекламные материалы и информацию о специальных предложениях путем рассылки SMS сообщений на личный номер Пользователя; производить анализ интересов Пользователя и проводить опросы.

Способы обработки:
смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.8. Цель обработки данных: исполнение соглашений по предоставлению доступа к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, к функционалу Сервиса, для администрирования Сайта.
Категории персональных данных
Персональные данные:
фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона;

СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; номер расчетного счета; номер лицевого счета.

Специальные категории персональных данных: сведения о состоянии здоровья,

а также: 1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Контрагенты; Представители контрагентов; Клиенты; Посетители сайта; Выгодоприобретатели по договорам.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных,; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;

1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение. 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.9. Цель обработки данных: идентификации при регистрации на Сайте и/или при использовании Сервиса.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; номер расчетного счета; номер лицевого счета.

а также: 1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и

преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Контрагенты; Представители контрагентов; Клиенты; Посетители сайта; Выгодоприобретатели по договорам.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных,; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение;
1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.10. Цель обработки данных: установления обратной связи, включая направление уведомлений и запросов; подтверждения полноты предоставленных персональных данных.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; номер расчетного счета; номер лицевого счета.

а также:

1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при

посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Клиенты; Посетители сайта.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;

1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение; 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.11 Цель обработки данных: заключение договоров, осуществления взаиморасчетов.

Категории персональных данных

Персональные данные: фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; доходы; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; реквизиты банковской карты; номер расчетного счета; номер лицевого счета; профессия; должность; сведения, собираемые посредством метрических программ.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Контрагенты; Представители контрагентов; Клиенты; Выгодоприобретатели по договорам.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;

1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. Федеральный закон от

30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 11. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение; распространение; 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.12. Цель обработки данных: сбора Оператором статистики.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; доходы; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; номер лицевого счета.

а также:

1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Уволенные работники; Клиенты; Посетители сайта; Выгодоприобретатели по договорам.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Заключаемый с субъектом персональных данных договор не может содержать положения, ограничивающие права и свободы субъекта персональных данных,; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение. 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; с передачей по сети Интернет.

2.3.13. Цель обработки данных: улучшения качества работы Сайта и/или его Сервиса, удобства их использования и разработки новых сервисов и услуг.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; номер расчетного счета; номер лицевого счета.

а также:

1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Клиенты; Посетители сайта.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных;; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;
1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение; 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том

числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.14. Цель обработки данных: оказание услуг, обработка запросов и заявок.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; номер расчетного счета; номер лицевого счета.

а также:

1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Клиенты; Посетители сайта.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;

1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение;распространение; 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

2.3.15. Цель обработки данных: подтверждение полноты предоставленных персональных данных.

Категории персональных данных

Персональные данные:

фамилия, имя, отчество; год рождения; месяц рождения; дата рождения; место рождения; семейное положение; социальное положение; доходы; пол; адрес электронной почты; адрес места жительства; адрес регистрации; номер телефона; СНИЛС; ИНН; гражданство; данные документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность за пределами Российской Федерации; данные документа, содержащиеся в свидетельстве о рождении; реквизиты банковской карты; номер расчетного счета; номер лицевого счета; профессия; должность; сведения о трудовой деятельности (в том числе стаж работы, данные о трудовой занятости на текущее время с указанием наименования и расчетного счета организации); отношение к воинской обязанности, сведения о воинском учете; сведения об образовании.

Специальные категории персональных данных: сведения о состоянии здоровья.

а также:

1. учетные данные для входа в личный кабинет, cookie-файлы, статус члена семьи, наличие льгот и преимуществ, сведения о регистрации права собственности в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ином уполномоченном органе), а равно об иных правах на использование помещением, другая аналогичная информация, сообщённая о себе Пользователем Сайта, на основании которой возможна его идентификация как субъекта персональных данных; 2. данные, которые автоматически передаются в процессе просмотра и при посещении страниц Сайта: IP адрес, информация из cookies, информация о браузере, дата и время доступа, адрес посещаемой страницы, реферер (адрес предыдущей страницы); 3. статистики о IP-адресах пользователя и посетителя сайта.

Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются:

Работники; Уволенные работники; Клиенты; Посетители сайта.

Правовое основание обработки персональных данных:

обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; осуществляется обработка персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом;

1. Конституция Российской Федерации; 2. Гражданский кодекс Российской Федерации; 3. Трудовой кодекс Российской Федерации; 4. Налоговый кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» 6. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»; 7. Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; 8. Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»; 9. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, 10. иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Перечень действий:

сбор; систематизация; накопление; хранение; уточнение (обновление, изменение); извлечение; использование; передача (предоставление, доступ); обезличивание; блокирование; удаление; уничтожение; распространение. 1. неавтоматизированная обработка персональных данных; 2. автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой; 3. смешанная обработка персональных данных; 4. получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных; 5. внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора; 6. использования иных способов обработки персональных данных; 7. сбор и использование дополнительную информацию, связанную с Пользователем, получаемую в процессе доступа Пользователя к Сайту, его Содержанию и/или Сервису, или от третьих лиц, и включающую в себя данные о технических средствах (в том числе, мобильных устройствах) и способах технологического взаимодействия с Сайтом и/или его Сервисом (в т. ч. IP-адрес хоста, вид операционной системы Пользователя, тип браузера, географическое положение, данные о провайдере и иное); 8. об активности Пользователя при использовании Сайта и/или его Сервиса, cookies, об информации об ошибках, выдаваемых Пользователю, о скачанных файлах, видео, инструментах, а также иные данные, получаемые установленными Правилами обработки персональных данных способами; 9. распоряжение статистической информацией, связанной с функционированием Сайта и/или его Сервиса, а также информацией Пользователя для целей организации функционирования и технической поддержки Сайта и/или его Сервиса и исполнения условий законодательства Российской Федерации, и разработанных в соответствии с ним Правилами обработки персональных данных.

Способы обработки:

смешанная; с передачей по внутренней сети юридического лица; без передачи по сети Интернет.

Требования к защите персональных данных

Описание мер, предусмотренных статьями 18.1. и 19 Федерального закона «О персональных данных»:

1)назначено лицо, ответственное за организацию обработки персональных данных; 2) изданы документы, определяющих политику оператора в отношении обработки персональных данных, локальные акты по вопросам

обработки персональных данных, локальные акты, устанавливающие процедуры, направленные на предотвращение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации, устранение последствий таких нарушений. 3)обеспечено применение правовых, организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных в соответствии со статьей 19 настоящего Федерального закона «О персональных данных»; 4) осуществляется внутренний контроль соответствия обработки персональных данных Федеральному закону «О персональных данных» и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актам, требованиям к защите персональных данных, политике оператора в отношении обработки персональных данных, локальным актам оператора; 5) обеспечено проведение оценки вреда, который может быть причинен субъектам персональных данных в случае нарушения Федерального закона «О персональных данных», соотношение указанного вреда и принимаемых мер, направленных на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных»; 6) работники, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, ознакомлены с положениями законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе требованиями к защите персональных данных, документами, определяющими политику оператора в отношении обработки персональных данных, локальными актами по вопросам обработки персональных данных, проведено обучение указанных работников. средства обеспечения безопасности: определены угрозы безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, применяются модели актуальных угроз и выполняются меры по их нейтрализации, обеспечен учет машинных носителей персональных данных, осуществляется контроль за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности персональных данных и уровня защищенности информационных систем персональных данных, ограничен доступ посторонних лиц в помещения, предназначенные для обработки персональных данных.

Средства обеспечения безопасности: Сведения об обеспечении безопасности персональных данных в соответствии с требованиями к защите персональных данных, установленными Правительством Российской Федерации: Организован режим обеспечения безопасности помещений, в которых размещена информационная система персональных данных, препятствующего возможности неконтролируемого проникновения или пребывания в этих помещениях лиц, не имеющих права доступа в эти помещения; обеспечена сохранность носителей персональных данных; утвержден документ, определяющий перечень лиц, доступ которых к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе персональных данных, необходим для выполнения ими служебных (трудовых) обязанностей; используются средства защиты информации, прошедших процедуру оценки соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения безопасности информации, в случае, когда применение таких средств необходимо для нейтрализации актуальных угроз.

Использование шифровальных (криптографических) средств: не используются

Обработка Оператором биометрических персональных данных (сведений, которые характеризуют физиологические и биологические особенности человека, на основании которых можно установить его личность) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Оператором не осуществляется обработка специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, состояния здоровья, интимной жизни, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Обработка персональных данных работников может осуществляться исключительно в целях обеспечения соблюдения законов и иных нормативных правовых актов.

3. Правовые основания обработки персональных данных.

Правовым основанием обработки персональных данных является совокупность нормативных правовых актов, во исполнение которых и в соответствии с которыми Оператор осуществляет обработку персональных данных, в том числе:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»
- Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Федеральный закон от 15.12.2001 N 167-ФЗ «Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации»;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ,
- Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
- иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с деятельностью Оператора.

Правовым основанием обработки персональных данных также являются:

- устав Оператора;

- договоры, заключаемые между Оператором и субъектами персональных данных;
- согласие субъектов персональных данных на обработку их персональных данных.

4. Порядок и условия обработки персональных данных

4.1. Обработка персональных данных осуществляется Оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.2. Обработка персональных данных осуществляется с согласия субъектов персональных данных на обработку их персональных данных, а также без такового в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Оператор осуществляет обработку персональных данных для каждой цели их обработки следующими способами:
- неавтоматизированная обработка персональных данных;
- автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой;
- смешанная обработка персональных данных.

4.4. К обработке персональных данных допускаются работники Оператора, в должностные обязанности которых входит обработка персональных данных.

4.5. Обработка персональных данных для каждой цели обработки, указанной в настоящей Политике, осуществляется путем:
- получения персональных данных в устной и письменной форме непосредственно от субъектов персональных данных;
- внесения персональных данных в журналы, реестры и информационные системы Оператора;
- использования иных способов обработки персональных данных.

4.6. Не допускается раскрытие третьим лицам и распространение персональных данных без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом. Согласие на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения, оформляется отдельно от иных согласий субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

Требования к содержанию согласия на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения, утверждены Приказом Роскомнадзора от 24.02.2021 N 18.

4.7. Передача персональных данных органам дознания и следствия, в Федеральную налоговую службу, Социальный фонд России и другие уполномоченные органы исполнительной власти и организации осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.8. В целях соблюдения законодательства Российской Федерации, для достижения целей обработки, а также в интересах и с согласия субъектов персональных данных Оператор в ходе своей деятельности предоставляет персональные данные следующим организациям:

Федеральной налоговой службе;

Социальному фонду России;

Территориальным Фондам обязательного медицинского страхования;

Кредитным организациям;

Федеральной миграционной службе;

Лицензирующим и/или контролирующим органам государственной власти и местного самоуправления;

Иным организациям в соответствии с законодательством РФ.

4.9. Оператор принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, распространения и других несанкционированных действий, в том числе:
- определяет угрозы безопасности персональных данных при их обработке;
- принимает локальные нормативные акты и иные документы, регулирующие отношения в сфере обработки и защиты персональных данных;
- назначает лиц, ответственных за обеспечение безопасности персональных данных в структурных подразделениях и информационных системах Оператора;
- создает необходимые условия для работы с персональными данными;
- организует учет документов, содержащих персональные данные;
- организует работу с информационными системами, в которых обрабатываются персональные данные;
- хранит персональные данные в условиях, при которых обеспечивается их сохранность и исключается неправомерный доступ к ним;
- организует обучение работников Оператора, осуществляющих обработку персональных данных.

4.10. Оператор осуществляет хранение персональных данных в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требует каждая цель обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором.

4.11. Персональные данные на бумажных носителях хранятся у Оператора в течение сроков хранения документов, для которых эти сроки предусмотрены законодательством об архивном деле в РФ (Федеральный закон от 22.10.2004 N 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»), Перечень типовых управленческих архивных документов,

образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения (утв. Приказом Росархива от 20.12.2019 N 236)).
4.12. Срок хранения персональных данных, обрабатываемых в информационных системах персональных данных, соответствует сроку хранения персональных данных на бумажных носителях.
4.13. Оператор прекращает обработку персональных данных в следующих случаях:
- выявлен факт их неправомерной обработки. Срок — в течение трех рабочих дней с даты выявления;
- достигнута цель их обработки;
- истек срок действия или отозвано согласие субъекта персональных данных на обработку указанных данных, когда по Закону о персональных данных обработка этих данных допускается только с согласия.

4.14. При достижении целей обработки персональных данных, а также в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на их обработку Оператор прекращает обработку этих данных, если:
- иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных;
- Оператор не вправе осуществлять обработку без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных Законом о персональных данных или иными федеральными законами;
- иное не предусмотрено другим соглашением между Оператором и субъектом персональных данных.

4.15. При обращении субъекта персональных данных к Оператору с требованием о прекращении обработки персональных данных в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты получения Оператором соответствующего требования, обработка персональных данных прекращается, за исключением случаев, предусмотренных Законом о персональных данных. Указанный срок может быть продлен, но не более чем на пять рабочих дней. Для этого Оператору необходимо направить субъекту персональных данных мотивированное уведомление с указанием причин продления срока.
4.16. При сборе персональных данных, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, Оператор обеспечивает запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение персональных данных граждан Российской Федерации с использованием баз данных, находящихся на территории Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в Законе о персональных данных.

5. Актуализация, исправление, удаление, уничтожение персональных данных, ответы на запросы субъектов на доступ к персональным данным

5.1. Подтверждение факта обработки персональных данных Оператором, правовые основания и цели обработки персональных данных, а также иные сведения, указанные в ч. 7 ст. 14 Закона о персональных данных, предоставляются Оператором субъекту персональных данных или его представителю в течение 10 рабочих дней с момента обращения либо получения запроса субъекта персональных данных или его представителя. Данный срок может быть продлен, но не более чем на пять рабочих дней. Для этого Оператору следует направить субъекту персональных данных мотивированное уведомление с указанием причин продления срока предоставления запрашиваемой информации.
В предоставляемые сведения не включаются персональные данные, относящиеся к другим субъектам персональных данных, за исключением случаев, когда имеются законные основания для раскрытия таких персональных данных.
Запрос должен содержать:
- номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;
- сведения, подтверждающие участие субъекта персональных данных в отношениях с Оператором (номер договора, дата заключения договора, условное словесное обозначение и (или) иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки персональных данных Оператором;
- подпись субъекта персональных данных или его представителя.

Запрос может быть направлен в форме электронного документа и подписан электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Оператор предоставляет сведения, указанные в ч. 7 ст. 14 Закона о персональных данных, субъекту персональных данных или его представителю в той форме, в которой направлены соответствующие обращение либо запрос, если иное не указано в обращении или запросе.
Если в обращении (запросе) субъекта персональных данных не отражены в соответствии с требованиями Закона о персональных данных все необходимые сведения или субъект не обладает правами доступа к запрашиваемой информации, то ему направляется мотивированный отказ.
Право субъекта персональных данных на доступ к его персональным данным может быть ограничено в соответствии с ч. 8 ст. 14 Закона о персональных данных, в том числе если доступ субъекта персональных данных к его персональным данным нарушает права и законные интересы третьих лиц.
5.2. В случае выявления неточных персональных данных при обращении субъекта персональных данных или его представителя либо по их запросу или по запросу Роскомнадзора Оператор осуществляет блокирование персональных данных, относящихся к этому субъекту персональных данных, с момента такого обращения или получения указанного

запроса на период проверки, если блокирование персональных данных не нарушает права и законные интересы субъекта персональных данных или третьих лиц.
В случае подтверждения факта неточности персональных данных Оператор на основании сведений, представленных субъектом персональных данных или его представителем либо Роскомнадзором, или иных необходимых документов уточняет персональные данные в течение семи рабочих дней со дня представления таких сведений и снимает блокирование персональных данных.
5.3. В случае выявления неправомерной обработки персональных данных при обращении (запросе) субъекта персональных данных или его представителя либо Роскомнадзора Оператор осуществляет блокирование неправомерно обрабатываемых персональных данных, относящихся к этому субъекту персональных данных, с момента такого обращения или получения запроса.
5.4. При выявлении Оператором, Роскомнадзором или иным заинтересованным лицом факта неправомерной или случайной передачи (предоставления, распространения) персональных данных (доступа к персональным данным), повлекшей нарушение прав субъектов персональных данных, Оператор:

- в течение 24 часов — уведомляет Роскомнадзор о произошедшем инциденте, предполагаемых причинах, повлекших нарушение прав субъектов персональных данных, предполагаемом вреде, нанесенном правам субъектов персональных данных, и принятых мерах по устранению последствий инцидента, а также предоставляет сведения о лице, уполномоченном Оператором на взаимодействие с Роскомнадзором по вопросам, связанным с инцидентом;
- в течение 72 часов — уведомляет Роскомнадзор о результатах внутреннего расследования выявленного инцидента и предоставляет сведения о лицах, действия которых стали его причиной (при наличии).

5.5. Порядок уничтожения персональных данных Оператором.
5.5.1. Условия и сроки уничтожения персональных данных Оператором:

- достижение цели обработки персональных данных либо утрата необходимости достигать эту цель — в течение 30 дней;
- достижение максимальных сроков хранения документов, содержащих персональные данные, — в течение 30 дней;
- предоставление субъектом персональных данных (его представителем) подтверждения того, что персональные данные получены незаконно или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, — в течение семи рабочих дней;
- отзыв субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных, если их сохранение для цели их обработки более не требуется, — в течение 30 дней.

5.5.2. При достижении цели обработки персональных данных, а также в случае отзыва субъектом персональных данных согласия на их обработку персональные данные подлежат уничтожению, если:

- иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных;
- оператор не вправе осуществлять обработку без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных Законом о персональных данных или иными федеральными законами;
- иное не предусмотрено другим соглашением между Оператором и субъектом персональных данных.

5.5.3. Уничтожение персональных данных осуществляет комиссия, созданная приказом Оператора.
5.5.4. Способы уничтожения персональных данных устанавливаются в локальных нормативных актах Оператора.

6. Порядок ввода в действие и пересмотра Политики.
6.1. Настоящая Политика вводится в действие приказом Оператора.
6.2. Пересмотр Политики осуществляется на регулярной основе, а также в связи с изменением законодательства Российской Федерации в области персональных данных, по результатам оценок анализа актуальности используемых мер обеспечения информационной безопасности и иных контрольных мероприятий.
7**. Заключительные положения.**
7.1. Все отношения, касающиеся обработки персональных данных, не предусмотренные в настоящей Политике, регулируются законодательством РФ.
7.2. При внесении изменений в настоящую Политику в актуальной редакции указывается дата последнего обновления. Новая редакция Политика вступает в силу с момента ее утверждения.
7.3. Действующая редакция Политики хранится по адресу местонахождения управляющей компании Оператора - ООО «УК «Древо»: 443036, Самарская область, г.о. Самара, вн.р-н Железнодорожный, г. Самара, ул. Неверова, д. 33, офис 302. Электронная версия Политики — на сайте Оператора https://panova-park.ru/.