МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а,
т. 332-12-28, 332-26-71, ф. (846) 333-30-27
Minstroy@samregion.ru
www.minstroy.samregion.ru

06.10.20 № 31/6539

на № _____

Заключение
о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 3.2, 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

№ _____ от «___» _____ 20___ г.

Наименование застройщика: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Древо.Центр»**
ОГРН застройщика: 1156313065281
ИНН застройщика: 6312155064
Наименование проекта строительства: «Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземными автомобильными стоянками, расположенный в границах улиц Мичурина, Николая Панова, Гая, проспект Масленникова. Этап № 2. Дом № 3, 4. I очередь застройки (дом 3). 1 этап ввода».
Адрес объекта капитального строительства: Самарская область, г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Николая Панова.
Разрешение на строительство № **63-301000-131-2020** дата выдачи **08.09.2020 г.**
Выдано **Министерством строительства Самарской области**

Настоящее заключение подтверждает право застройщика: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Древо.Центр», ИНН 6312155064** на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного (-ых) дома(-ов) и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «16» сентября 2020 года) о проекте строительства «Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземными автомобильными стоянками, расположенный в границах улиц Мичурина, Николая Панова, Гая, проспект Масленникова. Этап № 2. Дом № 3, 4. I очередь застройки (дом 3). 1 этап ввода» требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении к настоящему заключению.

Первый заместитель министра –
главный архитектор Самарской области А.И.Баранников